

**HOTĂRÂREA NR.16**  
**din 18 decembrie 2018**

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019*

Consiliul local al comunei Bereni, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară lunară,  
Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2478/11.12.2018,  
Având în vedere expunerea de motive nr. 1940 din 11.10.2018 a primarului comunei Bereni și referatul consilierului din aparatul de specialitate a primarului comunei Bereni nr.1939/10.10.2018,  
În conformitate cu prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,  
Luând în considerare prevederile Legii nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,  
Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr.52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,  
Ținând cont de prevederile art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,  
În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. (2) litera "b", alin. (4) litera „c”, art 45 alin (2) litera „c” și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2019, după cum urmează:

- a.) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Anexa **nr. 1** la prezenta hotărâre.
- b.) cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. **457** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la **0,1 %**, asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului.
- c.) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **458** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la **1 %** asupra valorii care poate fi:
  - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- d) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **460** alin.(1) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
- e) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. **460** alin.(2) din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la **1,3 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
- f) cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. **477** alin.5 din Legea nr. **227/2015**, privind Codul fiscal, se stabilește la **3 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA.

g) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 2 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

h) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 5 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art. 2.** Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri – 10 %
- în cazul impozitului pe teren – 10 %
- în cazul impozitului de mijloace de transport - 10 %

**Art. 3.** 1) Cotele adiționale prevăzute la art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește, după cum urmează :

a) În cazul impozitului/taxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice, pentru clădirile rezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „d”, din prezenta hotărâre, se aplică cota adițională de 50 %.

b) În cazul impozitului/taxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice, pentru clădirile nerezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „e”, din prezenta hotărâre, se aplică cota adițională de 30 %.

**Art. 4.** – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pe anul 2019, conform Hotărârii Consiliului local al comunei Bereni nr.9/10.07.2012, sunt stabilite următoarele zone în cadrul localității:

**Rang. IV.** – satul Bereni, reședință de comună

**Zona A** – centrul administrativ și cultural;

- strada cu clădirile având nr. administrativ 16, 17, 19, 20, 21 și 22

**Zona B** – zona de locuințe și periferică;

- satul Bereni cu excepția străzii cu clădirile din zona A

**Rang. V.**

**Zona B** – Satele Bâra, Cându, Drojdii, Eremieni, Maia, Mărculeni.

**Art. 5.** – Anexele nr. 1 și 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** – (1) Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Mureș, celor interesați și se aduce la cunoștință publică.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Bereni.

Președinte de ședință,

MARTON Béla



Contrasemneaza,

Secretar

CSASZAR-CSIKI Zsuzsa

