

HOTĂRÂREA NR.11
din 29 mai 2020

privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Bereni, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară lunară,
Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1191/22.05.2020,
Având în vedere expunerea de motive nr.682 din 01.04.2020 a primarului comunei Bereni și referatul consilierului din aparatul de specialitate a primarului comunei Bereni nr.680/31.03.2020,
În conformitate cu prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale", art.491 alin.(1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
Luând în considerare;
- Comunicatul de presă al Institutului Național de Statistică, cu privire la rata inflației pentru anul 2019 de 3,8%,
- HCL al comunei Bereni nr.22 din 23 decembrie 2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2020,
- prevederile HGR nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 - Partea a II-a - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a titlurilor VIII - X din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Decretul Președintelui României nr.195/16.03.2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României și de prevederile Ordonanțelor Militare nr.1/2020 din 17 martie 2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri și nr.2/2020 din 21 martie 2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19,
Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr.52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
Ținând cont de prevederile art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin(1) lit b, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.b), alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indexarea cu rata inflației de 3,8 % a impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2021, după cum urmează:

- a.) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Anexa *nr. 1* la prezenta hotărâre.
- b.) cota de impozit pe clădiri prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădiri-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la **0,1 %**, asupra valorii impozabile a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului.
- c.) cota de impozit/taxa pe clădiri prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la **1 %** asupra valorii care poate fi:
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) cota de impozit/țaxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

e) cota de impozit/țaxa pe clădiri prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

f) cota privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA.

g) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera a) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 2 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

h) cota privind impozitul pe spectacole prevăzută la art. 481 alin.2 litera b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește la 5 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează :

- în cazul impozitului pe clădiri – 10 %
- în cazul impozitului pe teren – 10 %
- în cazul impozitului de mijloace de transport - 10 %

Art. 3. 1) Cotele adiționale prevăzute la art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, se stabilește, după cum urmează :

a) În cazul impozitului/țaxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice, pentru clădirile rezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „d”, din prezenta hotărâre, se aplică cota adițională de 50 %.

b) În cazul impozitului/țaxei pe clădiri datorat de către contribuabili, persoane juridice, pentru clădirile nerezidențiale, determinat în condițiile prevăzute la art. 1 litera „e”, din prezenta hotărâre, se aplică cota adițională de 30 %.

Art. 4. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a țaxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pe anul 2021, conform Hotărârii Consiliului local al comunei Bereni nr.9/10.07.2012, sunt stabilite următoarele zone în cadrul localității:

Rang. IV. – satul Bereni, reședința de comună

Zona A – centrul administrativ și cultural;

- strada cu clădirile având nr. administrativ 16, 17, 19, 20, 21 și 22

Zona B – zona de locuințe și periferică;

- satul Bereni cu excepția străzii cu clădirile din zona A

Rang. V.

Zona B – Satele Bâra, Cându, Drojdii, Eremieni, Maia, Mărculeni.

Art. 5. – Anexele nr. 1 și 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021 și va sta la baza Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Art.7 – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bereni.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Mureș, celor interesați și se aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,

TÖKÉS – BARANYI Frigyes



Contrasemneaza,
Secretar general al UAT
CSASZAR-CSIKI Zsuzsa